



REPUBLIKA HRVATSKA

*Državni ured za upravljanje
državnom imovinom*

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

Klasa: 024-04/14-03/1
Urbroj: 536-0211/01-2014-9

Zagreb, 27. ožujka 2014.

Na temelju članka 54. stavka 2. i članka 74. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 94/13), članka 73. stavka 2. točke 3. Zakona o rudarstvu ("Narodne novine", broj: 56/13) i članka 4. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine", broj: 133/07 i 9/11), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 7. sjednici, održanoj 27. ožujka 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju „Vrsine“

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, kojim gospodari trgovačko društvo Hrvatske šume d.o.o., s trgovačkim društvom SENIOR d.o.o., Zagreb, Žigrovićeva 1 (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti) u svrhu eksploatacije arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na EP „Vrsine“ na nekretnini i to:

- zk.č. br. 8701/1, pašnjak, površine 7.546.111 m², upisane u zk.ul.br. 3362 k.o. Marina (suvlasnički do Republike Hrvatske od 7538648/7546111), u dijelu površine od 9,3488 ha, odnosno 93.488 m²,

koja nekretnina čini sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja „Vrsine“, u skladu s u skladu s Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/13-01/168, Urbroj: 531-05-13-11 od 21. studenoga 2013. godine, izdanom od strane Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje.

Ugovor o osnivanju prava služnosti iz stavka 1. ove točke sklopiti će se na rok koji će biti određen konačnom odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije za eksploataciju arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na EP „Vrsine“, usklađenim s dinamikom izvođenja rudarskih radova iz provjerenog glavnog rudarskog projekta i/ili dopunskog rudarskog projekta i isti rok počinje teći od dana potpisivanja ugovora o koncesiji između davatelja koncesije i ovlaštenika prava služnosti.

II.

Za korištenje nekretnine navedene u točki I. ove Odluke ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno plaćati novčanu naknadu za osnovanu služnost koja se plaća u roku i na način propisan člankom 5. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na

šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine", broj: 133/07 i 9/11).

III.

Državni ured za upravljanje državnom imovinom sklopit će s ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze, pod uvjetom da ovlaštenik prava služnosti prethodno bude izabran kao najpovoljniji ponuditelj u postupku davanja koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina na EP „Vrsine“, za nekretninu iz stavka 1. točke I. ove Odluke.

Rok na koji će se sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti biti će određen sukladno odredbama točke I. stavka 2. ove Odluke.

IV.

Zadužuje se Ministarstvo poljoprivrede da sukladno članku 5. Uredbe iz točke II. ove Odluke, pribavi od Hrvatskih šuma d.o.o. obračun naknade za osnovano pravo služnosti na nekretnini opisanoj u točki I. ove Odluke, a prvu ratu navedene naknade ovlaštenik prava služnosti obvezan je platiti po donošenju konačne i izvršne odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije za eksploataciju arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju „Vrsine“, sukladno odredbama članka 5. stavka 3. i 4. Uredbe iz točke II. ove Odluke, a prije sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

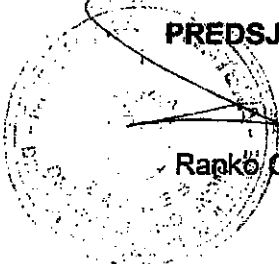
Dokaz o plaćenju prvoj rati naknade Ministarstvo poljoprivrede je dužno dostaviti Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom.

V.

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija mineralnih sirovina ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK

Ranko Ostojić

Dostaviti:

1. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, ovdje
2. pismohrana, ovdje